

**EJERFORENINGEN BAGSVÆRD BYMIDTE**

**Årsrapport 2020**

Årsregnskabet er godkendt på ejerforeningens generalforsamling

Bagsværd, den / 2021

---

dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Administratorpåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ejerforeningsoplysninger	6
<b>Årsregnskab 1. januar 2020 - 31. december 2020</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for tiden 1. januar 2020 - 31. december 2020	8
Balance	9
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsregnskabet for 2020 for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Ejerforeningen Bagsværd Bymidte.

Årsregnskabet er aflagt efter årsregnskabsloven samt ejerforeningens vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling samt resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bagsværd, den 28. maj 2021

### Bestyrelse

---

Morten Pedersen

---

Chris Aabye

---

Mikkel Jørgensen

## Administratorpåtegning

Som administrator i ejerforeningen Bagsværd Bymidte skal jeg hermed erklære, at vi har forestået bogføringen af foreningens årsregnskab for 2020 for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Ejerforeningen Bagsværd Bymidte.

Ud fra vores administration og føring af bogholderi for foreningen er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling samt resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2019.

Bagsværd, den 28. maj 2021

**Administrator**

---

Newsec Property Asset Management Denmark A/S

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til medlemmerne i Ejerforeningen Bagsværd Bymidte

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejerforeningen Bagsværd Bymidte for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabslovens og foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og foreningens vedtægter.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Ejerforeningen Bagsværd Bymidte har som sammenligningstal i resultatopgørelsen for regnskabsåret 2020 medtaget det af bestyrelsen godkendte resultatbudget for 2020. Disse sammenligningstal (resultatbudgettet) har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og foreningens vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Søborg, den 28. maj 2021

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Louise Corneliussen  
Statsautoriseret revisor

## Ejerforeningsoplysninger

<b>Ejerforeningsnavn</b>	Ejerforeningen Bagsværd Bymidte
<b>CVR.nr.</b>	26 74 55 94
<b>Regnskabsperiode</b>	1. januar 2020 - 31. december 2020
<b>Bestyrelse</b>	Morten Pedersen Chris Aabye Mikkel Jørgensen
<b>Administrator</b>	Newsec Property Asset Management Denmark A/S Lyngby Hovedgade 4 2800 Kgs. Lyngby
<b>Revision</b>	Beierholm Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Knud Højgaards Vej 9 2860 Søborg

## Anvendt regnskabspraksis

Formålet med årsregnskabet er at give et retvisende billede af ejerforeningens aktiviteter for regnskabsperioden og vise, om de budgetterede og hos medlemmerne opkrævede fællesbidrag er tilstrækkelige.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Resultatopgørelsen

### Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så denne bedst viser ejerforeningens aktiviteter i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte, ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afvigelser i forhold til realiserede tal, og dermed hvorvidt de opkrævede boligafgifter i henhold til budget har været tilstrækkelige til at dække omkostningerne forbundet med de realiserede aktiviteter.

### Indtægter

Fællesbidrag vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen uanset om beløb er indgået til ejerforeningen i regnskabsåret.

### Omkostninger

Omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen uanset om omkostningerne er betalt af ejerforeningen i regnskabsåret.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

Finansielle indtægter og omkostninger består af renter af bankindeståender og betalte bankrenter og provisioner.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

#### Forudbetalte omkostninger

Forudbetalte omkostninger omfatter betalte omkostninger vedrørende det efterfølgende regnskabsår.

#### Hensat til grundfond

Hensat til grundfond er ejerforeningens opsparing til fremtidig vedligeholdelse af ejendom. På generalforsamling vedtages hensættelse til og anvendelse af hensættelse til grundfond.

#### Mellemregning med ejere

Mellemregning med ejere er det på balancetidspunktet opgjorte mellemværende med ejere vedrørende for meget eller for lidt indbetalt medlemsbidrag for året til dækning af afholdte nettoomkostninger i ejerforeningen.

#### Øvrige gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser værdiansættes til nominel værdi.



## Resultatopgørelse for tiden 1. januar 2020 - 31. december 2020

		Realiseret	Budget ej revideret	Realiseret
	Note	2020	2020	2019
		kr.	kr.	kr.
Medlemsbidrag		857.000	857.000	857.000
Mellemsbidrag, særlige		<u>300.000</u>	<u>300.000</u>	<u>0</u>
<b>Årets samlede indtægter</b>		<b><u>1.157.000</u></b>	<b><u>1.157.000</u></b>	<b><u>857.000</u></b>
<b>Renovation m.v. fordeling 46</b>	1	<b><u>188.919</u></b>	<b><u>130.300</u></b>	<b><u>152.952</u></b>
Bygning / brandforsikring		49.661	50.000	48.543
Vedligeholdelse løbende	2	-8.063	56.951	125.697
Administrationsomkostninger	3	<u>137.576</u>	<u>94.700</u>	<u>110.791</u>
<b>Fællesudgifter efter fordelingstal 7.456</b>		<b><u>179.174</u></b>	<b><u>201.651</u></b>	<b><u>285.031</u></b>
Blok A	4	181.520	138.000	107.087
Blok B	5	471.803	489.000	51.578
Blok B beboere	6	66.724	0	86.243
Vedligeholdelse og renholdelse §18 stk. 5	7	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		<b><u>720.047</u></b>	<b><u>627.000</u></b>	<b><u>244.908</u></b>
<b>Resultat før renter</b>		<b>68.860</b>	<b>198.049</b>	<b>174.109</b>
Renter, bank		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-1.310</u>
<b>Renteudgifter i alt efter fordelingstal 7.456</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>-1.310</u></b>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>68.860</u></b>	<b><u>198.049</u></b>	<b><u>172.799</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>				
Overført til hensættelse til vedligeholdelse		<u>68.860</u>	<u>0</u>	<u>172.799</u>
<b>Disponeret i alt</b>		<b><u>68.860</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>172.799</u></b>

**Balance pr. 31. december 2020**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Vandregnskab uafsluttet	8	7.689	0
Diverse udlæg for ejere m.fl		562.201	242.332
Vandregnskab tidligere år		75.210	75.210
Mellemregning administrator		180.086	224.939
Dørtelefonanlæg (ej fordelt udgift)		0	435.560
Forsikringskader		20.640	0
Periodeafgrænsningsposter		13.633	70.129
Mellemregning medlemmer indeværende år	13	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>859.459</u></b>	<b><u>1.048.170</u></b>
Nordea 8966 204 789		<u>260.712</u>	<u>9.338</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>260.712</u></b>	<b><u>9.338</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b><u>1.120.171</u></b>	<b><u>1.057.508</u></b>

## Balance pr. 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Saldo pr. 1. januar		<u>10.130</u>	<u>10.130</u>
<b>Egenkapital i alt</b>		<b><u>10.130</u></b>	<b><u>10.130</u></b>
<b>Hensættelser vedligeholdelse fordelingstal 7.456</b>			
Saldo primo		222.799	0
Årets anvendelse ifølge budget		-93.049	0
Årets hensættelse		0	50.000
Overført fra overskudsdisponering		<u>68.860</u>	<u>172.799</u>
<b>I alt</b>		<b><u>198.610</u></b>	<b><u>222.799</u></b>
<b>Kortfristet gæld</b>			
Vandregnskab sidste år		0	0
Vandregnskab uafsluttet	8	0	22.693
Varmeregnskab uafsluttet	9	230.098	336.254
Anden gæld	10	153.348	197.722
Forudindbetalte fællesbidrag mm.		176.480	31.847
Mellemregning Andelsboligforeningen		351.505	196.896
Mellemregning medlemmer tidligere år.	11	0	39.167
Mellemregning medlemmer	13	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Gæld i alt</b>		<b><u>911.431</u></b>	<b><u>824.579</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>1.120.171</u></b>	<b><u>1.057.508</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		

## Noter

	Realiseret 2020 kr.	Budget ej revideret 2020 kr.	Realiseret 2019 kr.
<b>Note 1 Renovation m.v. fordeling 46</b>			
Renovation via skattebillet	104.377	98.000	112.344
Heraf vedr. EF Bagsværd Stationscenter	0		-11.014
El-installationer	8.010		0
Vinduespolering	9.865		0
Renovation	66.667	32.300	2.529
Varmeanlæg	0		-15.898
Alu- og skydedøre	0		64.991
	<b>188.919</b>	<b>130.300</b>	<b>152.952</b>
<b>Note 2 Vedligeholdelse løbende</b>			
Afløbsinstallationer og sanitet	0	50.000	8.621
Ekstern vicevært service	0		1.957
Henlæggelse	-93.049	-93.049	50.000
Udv. Vinduer/døre	0		4.573
El-installationer	0		14.277
Låsesmed	59.190		0
Selvrisiko	1.434		0
Bygning udvendig diverse	20.868		37.573
Bygning indvendig diverse	3.494		4.183
Selvrisiko forsikringskade	0		4.513
Diverse vedligeholdelse til budgettering	0	100.000	0
	<b>-8.063</b>	<b>56.951</b>	<b>125.697</b>
<b>Note 3 Administrationsomkostninger</b>			
Administrationshonorar	41.394	41.400	40.625
Anden administration	3.250	25.000	7.500
Generalforsamling, bestyrelsesmøder		2.000	600
Revision og regnskabsmæssig assistance	23.000	22.500	22.000
Ekstraarbejde revisor sidste år	42.375		31.125
Tab på debitorer	0		5.852
Varmetab 2019	18.474		0
Gebyrer m.v.	3.801	2.500	1.868
Kontorartikler	3.499		0
Renter bank	476		
Forsikringer ejd. Funktionærer	1.307	1.300	1.221
	<b>137.576</b>	<b>94.700</b>	<b>110.791</b>

## Noter

	Realiseret 2020 kr.	Budget ej revideret 2020 kr.	Realiseret 2019 kr.
<b>Note 4 Blok A</b>			
Afløbsinstallationer	3.064		0
El	48.122	59.000	52.511
Snerydning og saltning	4.350	8.000	11.087
Elevator	16.288	21.000	17.398
Ekstern vicevært service	34.543	50.000	21.908
Ventilationsanlæg	0		2.500
Elevatorer og escalatorer	75.153		0
Udvendig vedligeholdelse	0		1.683
	<b>181.520</b>	<b>138.000</b>	<b>107.087</b>
<b>Note 5 Blok B</b>			
El	31.999	41.000	36.632
Snerydning	0	8.000	10.380
Udv. Vinduer/døre	18.945		0
Udskiftning stigestreng	32.875		0
Bygning udvendig diverse	29.420		0
Afløbsinstallationer og sanitet	0		4.566
Ventilation	29.510		0
Ekstern Vicevært service	53.756		
Elevatorer og escalatorer	33.751	140.000	0
El-installationer	241.547	300.000	0
	<b>471.803</b>	<b>489.000</b>	<b>51.578</b>
<b>Note 6 Blok B beboerne fordeling 32</b>			
Ekstern vicevært service	13.811	0	6.891
Grøn service	38.396		
Elevator	14.517	0	79.352
	<b>66.724</b>	<b>0</b>	<b>86.243</b>
<b>Note 7 Vedligeholdelse og renholdelse §18 stk. 5</b>			
Udvendig vedligeholdelse	0	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

	2020 kr.	2019 kr.
<b>Note 8 Vandregnskab uafsluttet</b>		
Aconto indbetalt, i år 12 mdr.	305.500	305.500
Betalt vandudgifter aconto	<u>-313.189</u>	<u>-282.807</u>
	<b><u>-7.689</u></b>	<b><u>22.693</u></b>
<b>Note 9 Varmeregnskab uafsluttet</b>		
Indbetalt aconto, i år 12 mdr.	977.800	1.007.800
Fjernvarmeomkostning	<u>-747.702</u>	<u>-671.546</u>
	<b><u>230.098</u></b>	<b><u>336.254</u></b>
	2020 kr.	2019 kr.
<b>Note 10 Anden gæld</b>		
Vestforbrænding	0	53.573
Mellemregning antenneregnskab	34.622	626
El-reparation	11.675	0
Anden gæld	14.861	89.689
Revision og regnskabsmæssig assistance	32.000	22.000
El	15.498	16.775
Kamstrup	8.965	8.965
Toroco ApS	0	6.094
Bagsværd Stationscenter	14.727	0
Ekstraarbejde vand- og varmeregnskab 2019	<u>21.000</u>	<u>0</u>
	<b><u>153.348</u></b>	<b><u>197.722</u></b>

## Noter

		2020	2019
		kr.	kr.
<b>Note 11 Mellemlregning ejere tidligere år</b>			
Lejlighedsnr.	1	0	-14.007
Lejlighedsnr.	2	0	-24.691
Lejlighedsnr.	3	0	28
Lejlighedsnr.	4	0	3.808
Lejlighedsnr.	5	0	4.909
Lejlighedsnr.	6	0	-1.622
Lejlighedsnr.	7	0	69.125
Lejlighedsnr.	8	0	19.032
Lejlighedsnr.	9	0	927
Lejlighedsnr.	10	0	-4.874
Lejlighedsnr.	11	0	-6.882
Lejlighedsnr.	12	0	-519
Lejlighedsnr.	13	0	-5.548
Lejlighedsnr.	14	0	-519
		<u>0</u>	<u>-519</u>
		<b>0</b>	<b>39.167</b>

Mellemlregningen vedrører afregning af fællesudgifter for årene 2017 og 2018.

### Note 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for betaling af aconto fællesudgifter og ethvert krav som foreningen måtte få på de enkelte medlemmer, har ejerlejlighed 1 og 2 hver udstedt et ejerpantebrev stort kr. 50.000, ejerlejlighed 3 kr.10.000, ejerlejlighed 4 kr. 25.000, ejerlejlighed 5 kr. 12.500 ,ejerlejlighed 6 kr. 10.000 og ejerlejlighed 7 til 14 hver kr. 25.000, som er håndpantset til foreningen.

## Noter

		2020 kr.	2019 kr.
<b>Note 13 Mellemlregning medlemmer</b>			
Medlemsbidrag		<u>1.157.000</u>	<u>857.000</u>
<b>Renovation m.v. fordeling 46</b>	<b>A</b>	<b><u>188.919</u></b>	<b><u>152.952</u></b>
Fællesudgifter efter fordelingstal 7.456		179.174	285.031
Renter, bank		<u>0</u>	<u>1.310</u>
<b>Udgifter i alt fordelingstal 7.456</b>	<b>B</b>	<b><u>179.174</u></b>	<b><u>286.341</u></b>
<b>Blok A</b>	<b>C</b>	<b><u>181.520</u></b>	<b><u>107.087</u></b>
EI	<b>D</b>	31.999	36.632
Renholdelse	<b>E</b>	<u>439.804</u>	<u>14.946</u>
<b>Blok B</b>		<b><u>471.803</u></b>	<b><u>51.578</u></b>
Vedligeholdelse og renholdelse §18 stk. 5	<b>F</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
Blok B beboere	<b>G</b>	<u>66.724</u>	<u>86.243</u>
Fællesudgifter i alt	<b>A- F</b>	<u>1.088.140</u>	<u>684.201</u>
<b>Mellemlregning pr. 31.december</b>		<b><u>-68.860</u></b>	<b><u>-172.799</u></b>

Mellemlregningen pr. 31. december 2020 udbetales ikke, men henlægges til fremtidig vedligeholdelse.



Note 13 Mellemlregning medlemmer

Ejer Lejl. nr.	A Renova- tion	B Basisyd- se	C Vedlige- holdelse og el Blok A	D EI forbrug Blok B	E Ren-/vedlige- holdelse Blok B	F §18.5 forlods	F §18.5 rest	G Beboelse Blok B
1	0	1.640	226	0	0		1.640	
2	38	3.626	78	419	419	25%		31
3	0	182	0	0	24		182	
4	0	685	0	0	93		685	
5	0	327	0	0	44		327	
6	1	116	0	17	17		116	1
7	0	175	24	0	0		175	
8	1	88	9	0	0		88	
9	1	79	8	0	0		79	
10	1	118	13	0	0		118	
11	1	128	14	0	0		128	
12	1	84	9	0	0		84	
13	1	124	13	0	0		124	
14	1	84	9	0	0		84	
	<b>46</b>	<b>7.456</b>	<b>403</b>	<b>436</b>	<b>597</b>		<b>3.830</b>	<b>32</b>

Note 13 Mellemlregning medlemmer

Fordeling af fællesudgifter ud fra fordelingstal

Ejer Lejl. nr.	A	B	C	D	E	F	F	G	A-G	Medlems- bidrag	Melleml- regning medlemmer
	Renovat ion	Basisyd- se	Vedlige- holdelse og el Blok A	El forbrug Blok B	Ren-/vedlige- holdelse Blok B	§18.5 forlods	§18.5 rest	Beboelse Blok B	I alt		
1	0	54.557	101.795	0	0		0	0	156.352	232.487	-76.135
2	156.064	120.624	35.133	30.751	308.673	0	0	64.639	715.884	626.396	89.488
3	0	6.054	0	0	17.681		0	0	23.735	21.323	2.412
4	0	22.787	0	0	68.512		0	0	91.299	80.062	11.237
5	0	10.878	0	0	32.414		0	0	43.292	38.157	5.135
6	4.107	3.859	0	1.248	12.524		0	2.085	23.823	19.667	4.156
7	0	5.822	10.810	0	0		0	0	16.632	25.041	-8.409
8	4.107	2.927	4.054	0	0		0	0	11.088	14.541	-3.453
9	4.107	2.628	3.603	0	0		0	0	10.338	13.179	-2.841
10	4.107	3.925	5.855	0	0		0	0	13.887	18.748	-4.861
11	4.107	4.258	6.306	0	0		0	0	14.671	20.150	-5.479
12	4.107	2.794	4.054	0	0		0	0	10.955	13.880	-2.925
13	4.107	4.125	5.855	0	0		0	0	14.087	19.489	-5.402
14	4.107	2.794	4.054	0	0		0	0	10.955	13.880	-2.925
Afrunding											2
	<b>188.919</b>	<b>248.034 *</b>	<b>181.520</b>	<b>31.999</b>	<b>439.804</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>66.724</b>	<b>1.156.998</b>	<b>1.157.000</b>	<b>0</b>

\* hensættelse til vedligeholdelse 68.860 kr indgår her.